



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 02.06.2026 года

№ 213

О назначении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 28.11.2014 № 156-ОД «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями Волгоградской области», решением Октябрьской районной Думы Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 05.12.2022 № 55-6/410 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний о проектах документов в сфере градостроительной деятельности в Октябрьском муниципальном районе Волгоградской области», Правилами землепользования и застройки Жutowского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденными решением Думы Жutowского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 17.12.2012 № 116-27/2, на основании заявления Швыдкой Т.В. от 29.05.2026 № 116, руководствуясь Уставом Октябрьского муниципального района Волгоградской области,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 26.06.2026 г. с 13-00 до 13-30 часов публичные слушания по проекту постановления администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области (далее - проект постановления) о предоставлении Швыдкой Татьяне Владимировне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1235 кв.м, расположенного в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (индекс - ОД), в кадастровом квартале 34:21:110001, по адресу: с. Жutowо 2-е, ул. Центральная, 25а, Октябрьского района, Волгоградской области, с видом разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства (согласно прилагаемой схемы).

2. Местом проведения публичных слушаний определить здание администрации Жutowского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Жutowо 2-е, ул. им. Ю.М. Носачева, 11.

3. Возложить организацию проведения публичных слушаний по проекту постановления на комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Октябрьского муниципального района Волгоградской области (далее - комиссия).

4. Комиссии обеспечить:

4.1. Размещение в сетевом издании «Придонские вести» и размещение на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области

(<http://oktjabrskij.volgograd.ru>) в информационно - телекоммуникационной сети Интернет настоящего постановления, сообщения содержащего информацию о проекте постановления, порядке и сроке проведения публичных слушаний по проекту постановления, дате, времени, месте открытия и проведения экспозиции по проекту постановления, дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний по проекту постановления, заключения о результатах публичных слушаний по проекту постановления.

4.2. Направить сообщение о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно которому запрашиваются данные разрешения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

5. Открытие и проведение экспозиции по проекту постановления состоится с 05.06.2026 г. по 25.06.2026 г. в здании администрации Жутовского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, с. Жутово 2-е, ул. им. Ю.М. Носачева, 11, на официальном сайте администрации Жутовского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, а также в здании администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, р.п. Октябрьский, ул. Центральная, 24, кабинет отдела по строительству и архитектуре администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области и на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области.

6. Заинтересованные лица могут до 25.06.2026 г. направить в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Октябрьского муниципального района Волгоградской области свои предложения по вынесенному на публичные слушания вопросу, по адресу: Волгоградская область, Октябрьский район, р.п. Октябрьский, ул. Центральная, 24, либо на адрес электронной почты: [ga\\_oct\\_osa@volganet.ru](mailto:ga_oct_osa@volganet.ru). Предложения представленные в комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки на территории сельских поселений Октябрьского муниципального района Волгоградской области по истечении указанного срока, не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросу, вынесенного на публичные слушания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Октябрьского муниципального района по газификации и строительству Горбунова А.В.

8. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального района Волгоградской области.

И.о. главы Октябрьского  
муниципального района



С.Н. Удодов